



1kk/L/sklep, Mariánské lázně-Úšovice

Tepelská, Mariánské Lázně, Cheb

5 300 Kč / měsíc

Byt se nachází ve 3 patře zrekonstruovaném a zatepleném domě s výtahem. Rozložení: předsíň, koupelna s toaletou, obývací pokoj s kk. Byt má vlastní prostornou lodžii v mezipatře. K bytu patří prostorný sklep. Volný ihned! Okolí: 100 m se nachází Antoníčkův pramen, trolejbus č. 7, 3, 400 m pošta, restaurace, obchůdky, ranč, lékárna, poliklinika a další. Nábytek na fotkách lze odstranit.

CENA

Cena nájmu	5 300 Kč / měsíc
Poznámka	Služby a energie jsou 2357,- měsíčně - zúčtovatelné
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Cheb
Obec	Mariánské Lázně
Ulice	Tepelská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1424
Datum aktualizace	16.02.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	27
Celková podlahová plocha m^2	30
Plocha lodžie m^2	3
Elektřina	230 V

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 1424
https://cmr.cz/reality/1424/

Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Ochrana	CHKO
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Schody	Betonové
Počet lůžek	2
Plocha sklepa m^2	3
Datum nastěhování	23.01.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Orientace	Jihovýchod
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz