



2+kk, 50m2, Praha 4 - Michle

Průčelní, Praha, Hlavní město Praha

12 000 Kč / měsíc

Byt 2+kk v klidném rodinném domě, jen kousek od kancelářského komplexu Brumlovka. Hodí se hlavně pro ty, kdo v Praze pracují přes týden a chtějí mít blízko do kanceláře místo každodenního dojíždění. Možnost parkování na pozemku nebo případně po vyklizení k dispozici garážové stání. Do kanceláří na Brumlovce dojdete pěšky za pár minut. V okolí jsou obchody, restaurace, fitness i lékárna. Klidné bydlení v rodinném domě, žádný ruch velkého paneláku - ráno klid na práci, večer klid na odpočinek

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	4 000

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Michle
Ulice	Průčelní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	3165
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	50

Josef Kutílek
Tel.: +420 775 111 555
E-mail: josef.kutilek@cmr.cz

Číslo nabídky: 3165
https://cmr.cz/reality/3165/

Celková podlahová plocha m^2	50
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Josef Kutílek
Tel.: +420 775 111 555
E-mail: josef.kutilek@cmr.cz