



2kk 45m2, sklep, Praha-Letňany

Krausova, Praha, Praha 9

18 900 Kč / měsíc

Luxusní ještě neobývaný byt s plně zařízenou kuchyní: lednice s mrazákem, trouba, indukční deska, digestoř, myčka a mnoho úložných prostor. Podlahy po celém bytě bez prahů, veliká předsíň, prostorná koupelna se sprchovým koutem. Rozvody do pokojů kvůli internetu. Příjemný výhled z bytu. Všude LED osvětlení. Dům má zateplený plášť, 2 výtahy, kamerový systém v interiérech domu. Lze využívat sklep o velikosti cca 2 m2. Do 500 m od objektu naleznete: OC Letňany se spoustou obchodů a vyžitím, lékárna, poliklinika, parky, BUS a mnoho dalšího.. Volné ihned!

CENA

Cena nájmu	18 900 Kč / měsíc
Poznámka	Služby pro 1os. 3084,-Kč + přepis PRE
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Letňany
Ulice	Krausova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2555
Datum aktualizace	14.04.2025
Druh objektu	Panelová
Zastavěná plocha m^2	505
Užitná plocha m^2	45
Celková podlahová plocha m^2	45
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2555
https://cmr.cz/reality/2555/

Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	15.10.2024
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	11

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz