



2kk, 59 m2, Vinohrady

Nitranská, Praha, Praha 3

15 800 Kč / měsíc

Byt má prostornou obývací část vybavenou nábytkem dle fotografií (nic se nedá odstranit), decentně oddělený kuchyňský kout se spotřebiči. Velkorysou ložnici plně vybavenou (nedá se nic odstranit), zde je prostor si případně kus nábytku doplnit a samostatnou koupelnu s WC. Volné od 1.5. nebo dle přání. Balkon je přístupný z ložnice. Velice dobrý internet v domě: OPTIKA Díky umístění nebude potřeba automobil, co by kamenem dohodil je metro, tramvaj i tramvaj. Pokud ho máte, lze parkovat v okolí. Přijďte se podívat, příjemná lokalita.

CENA

Cena nájmu	15 800 Kč / měsíc
Poznámka	Služby činí na 1 os. 1490,- / 2 os. 1950,- plus přepis energií cca 2700,-
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Vinohrady
Ulice	Nitranská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2729
Datum aktualizace	12.05.2025
Druh objektu	Cihlová
Užitná plocha m^2	59
Plocha balkónu m^2	2
Elektřina	230 V
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2729
https://cmr.cz/reality/2729/

Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	10.04.2025
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz