



3+kk,75m2,Praha 8-Bohnice

Hlivická, Praha, Hlavní město Praha

23 000 Kč / měsíc

Zrekonstruovaný byt v 2.NP se dvěma lodžiemi jenž každá má vlastní komoru a k bytu patří i uzamykatelný sklep. Okna na dvě světové strany. Moderní kuchyně s velikou řadou různých typů úložných prostor má: el. troubou, mikrovlnnou troubu, sklo-keramickou desku, lednici, myčku a digestoř. V koupelně je k dispozici pračka a koupelna nemá WC, to se nachází samostatně. V bezprostřední blízkosti škola a gymnázium, stanice autobusu a nákupní centrum. Klidné místo. Dům pod uzamčením s magnetickým zámkem, čipy jenž jsou i do výtahu. Zde se budete cítit dobře.

CENA

Cena nájmu	23 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby cca 3400,- plus elektřina 1150,-
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Bohnice
Ulice	Hlivická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11503
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	15.11.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	62

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 11503
https://cmr.cz/reality/1551/

Celková podlahová plocha m^2	75
Plocha lodžie m^2	10
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah, Nízkoenergetický
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	4
Rok rekonstrukce	2025
Rok výstavby	1980
Datum nastěhování	15.11.2026
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz