



Apartmán 2+kk 60m2 HQ přímo u pláže - Durrës, Albánie

Durrës, Durrës

cena u makléře

Apartmán 2+kk s balkónem, o rozloze 60 m2 v obytném komplexu. Apartmán je situován přímo u pláže s bočním výhledem na moře. Nachází se v krásné a populární lokalitě Shkembi i Kavajes. Je určen k celoročnímu užívání. Všechny apartmány kompletně rekonstruujeme dle evropských standardů včetně plně vybavené kuchyňské linky, koupelny se sprchovým koutem a zařizujeme je novým nábytkem. Klimatizace je standard stejně tak jako další základní technická vybavenost. Fotogalerie představuje vzorový apartmán, nicméně výhled z terasy je reálné foto. Pokud tento apartmán nesplňuje vaší představu či máte speciální požadavky, určitě pro Vás najdeme vhodnou alternativu právě pro vás. Prosím kontaktujte nás - jsme Vám plně k dispozici.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Durrës
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0816
Datum aktualizace	20.03.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	60

Jiří Vančura
Tel.: +420 800 400 109
E-mail: jiri.vancura@cmr.cz

Celková podlahová plocha m^2	60
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Sítě	Ostatní
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová
Datum nastěhování	01.07.2022
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	9

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace

Jiří Vančura
Tel.: +420 800 400 109
E-mail: jiri.vancura@cmr.cz