



Apartmán 2+kk 71m2 přímo u pláže - Durrës, Albánie

Rruga PLAZH, Durrës, Durrës

3 011 820 Kč

Apartmán 2+kk s balkónem, o rozloze 71 m² v obytném komplexu. Apartmán je situován přímo u pláže s výhledem na moře a hned vedle hlavního bulváru, nabízející velké množství restaurací, obchodů a služeb. I díky tomu je určen k celoročnímu užívání. Apartmán je nově kompletně rekonstruován dle evropských standardů včetně plně vybavené kuchyňské linky, koupelny se sprchovým koutem a novým nábytkem. Klimatizace je standard stejně tak jako další základní technická vybavenost. Fotogalerie a video představuje reálný náhled interiéru tohoto apartmánu. Pokud tento apartmán nesplňuje vaší představu či máte speciální požadavky, určitě pro Vás najdeme vhodnou alternativu právě pro vás. Prosím kontaktujte nás - jsme Vám plně k dispozici.

CENA

| | |
|-----------|----------------|
| Cena bytu | 3 011 820 Kč |
| Provize | Včetně provize |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|-------------|
| Obec | Durrës |
| Ulice | Rruga PLAZH |
| č. domovní / č. orientační | skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|------------------|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 0187 |
| Datum aktualizace | 18.05.2022 |
| K dispozici od | 05.04.2022 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Vybaveno | Ano |
| Počet podlaží objektu | 8 |
| Celková podlahová plocha m ² | 71 |

Jiří Vančura

Tel.: +420 775 111 555

E-mail: jiri.vancura@cmr.cz

Číslo nabídky: 0187
cmr.cz/reality/0187/

| | |
|-------------------|--------------------------------------|
| Počet balkónů | 1 |
| Elektrřina | Elektro - 230 V |
| Ostatní | Výtah |
| Stavba | Budova, hala |
| Telekomunikace | Internet |
| Sítě | Ostatní |
| Topení | Lokální elektrické |
| Doprava | Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus |
| Komunikace | Betonová |
| Datum nastěhování | 05.04.2022 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Voda | Voda - zdroj pro celý objekt |
| Odpad | Kanalizace |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|-----------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhospodárná |
| Vyhláška | 148/2007 Sb. |