



Byt 2+kk, 45m2/komora, Střížkov - Praha 9

Vysočanská, Praha, Praha 9

12 500 Kč / měsíc

Byt s dispozicí 2+kk v panelovém objektu. Tento byt se nachází v dobrém stavu a má podlahovou plochu 45m² (2m² komora). Nabízíme vám prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, jednu ložnici, koupelnu s toaletou a úložné prostory v předsíni. Byt se nachází na 8. podlaží z 11 a je orientovaný na jihozápad, což zaručuje dostatek přirozeného osvětlení během celého dne. Okolí bytu je velmi dobře vybaveno veškerou občanskou vybaveností, včetně školy, školky, zdravotnických zařízení, pošty, supermarketu a kompletní sítě obchodů a služeb. V okolí se nachází také veřejná doprava (100 m BUS, metro "C" Střížkov), která vám umožní snadný a pohodlný přístup do centra Prahy a dalších částí města. Dům je vybaven osobním výtahem. Elektřina je k dispozici ve standardním napětí 230 V. Pokud máte zájem o prohlídku tohoto bytu, neváhejte nás kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	12 500 Kč / měsíc
Poznámka	Zálohy na služby a energie činí 5.150,-/měsíčně (zúčtovatelné)
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Střížkov
Ulice	Vysočanská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2447
Datum aktualizace	01.07.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	43

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2447
https://cmr.cz/reality/2447/

Celková podlahová plocha m^2	45
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Fond oprav	Ano
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1972
Datum nastěhování	03.06.2024
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jihozápad
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz