



Cihla 1+1, klid, Vysočany

Sokolovská, Praha, Praha 9

14 000 Kč / měsíc

Byt v žádané lokalitě Prahy 9-Vysočany. Nabízíme byt nezařízený, drobný nábytek na fotkách lze ponechat. Ze všech oken je příjemný výhled do vnitrobloku se zelení, lze využívat k sezení a odpočinku. V kuchyni je myčka, lednice s mrazákem, trouba se sklokeramickou deskou, v koupelně rohová vana, samostatné WC, komora v bytě. Poplatky 500,- Kč/1 osoba + plyn 1.000,- Kč + el. 600 Kč, což činí cca 2.100,- na jednu osobu. Dostupnost: tramvaj 50 m, autobus 70 m, metro B Vysočanská 500 m. Okolí: Úřad, lékárny, pošta, obchodní centrum Fénix a velký park Podviní a to vše do 500m. Volné ihned. Velice příjemný majitel, 10let pro něho pracujeme. PENB se řeší. Volné od 1.6.2024

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Sokolovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2424
Datum aktualizace	11.10.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	40
Telekomunikace	Internet

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2424
https://cmr.cz/reality/2424/

Sítě	Kabelová televize
Topení	Lokální plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.06.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz