



Cihla 2+1/B, Staré Město

Benediktská, Praha, Praha 1

23 000 Kč / měsíc

Kompletně zařízený byt v krásném centru Prahy. Ložnice s koupelnou, obývací průchozí pokoj, kuchyň s balkónem a předsíň. V bytě jsou zachovány původní prvky a zároveň je moderně rekonstruován. Dům byl postaven okolo roku cca 1923. Před několika lety byl vybudován výtah a velkou výhodou je samotné umístění: v okruhu 200 m naleznete MHD, metro, tramvaj, OD Kotvu, Paladium a spoustu dalších obchodů. Ve vzdálenosti cca 500 m se dostanete na Staroměstské náměstí. Volné od 1.10. 2021. PENB zde není udělán.

CENA

Cena nájmu	23 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby na 1 os. 600,- + přepis elektřiny a plynu, Kauce 30.000,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Benediktská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	21352
Datum aktualizace	02.11.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	68
Celková podlahová plocha m^2	70
Ostatní	Výtah

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 21352
https://cmr.cz/reality/1106/

Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	03.10.2022
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz