



Cihla 2+kk, 57m2, Praha-Libeň

Ronkova, Praha, Praha 8

17 000 Kč / měsíc

Prosvětlený, nezařízený byt ve 3. patře cihlového domu s výhledem do zeleně a vnitrobloku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí (podlahy, omítky, el. rozvody, stoupačky, topení, okna). Je zde kuchyňská linka se spotřebiči: el. trouba s plynovou varnou deskou vařičem a pračka. V ložnici jedna velká šatní skříň. Velikosti: předsíň 2,5 m2, koupelna 65,5 m2, obývák s kk 25 m2, ložnice 22 m2. Uzavřená pavlač sdílená jen s jedním sousedním bytem cca 5 m2 k užívání. Lukrativní lokalita s velice dobrou dopravní dostupností, pouhých 150-300 m (4 min. pěší chůze) se nachází METRO, AUTOBUS a TRAMVAJ „Palmovka“. Volné dle dohody.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	V částce 2500,- jsou zahrnuty zálohy na služby a energie se přepisují
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Ronkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2510
Datum aktualizace	04.11.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	52
Celková podlahová plocha m^2	57

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2510
https://cmr.cz/reality/2510/

Elektřina	230 V
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz