



Cihla, 51m2, Nusle

Čiklova, Praha, Praha 2

18 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu světlý byt o velikosti 2 + kk (upraven na 2 samostatné pokoje s oddělenou kuchyní), který se nachází na adrese Čiklova, v části obce Nusle, Praha 2. Tento cihlový byt, situovaný ve 1. podlaží šesti podlažního objektu, má užitnou plochu 51 m² a nabízí dostupné bydlení s rozumnou cenou v lukrativní lokalitě. Byt disponuje dvěma neprůchozími pokoji, které poskytují dostatek soukromí a pohodlí. Předsíň zajišťuje vstup do jednotlivých místností a vytváří příjemnou atmosféru celé jednotky. Koupelna je vybavena pračkou a nabízí i prostor pro každodenní potřeby. K nemovitosti patří také zahrada, která je ideálním místem pro relaxaci a vychutnání si volný čas. V okolí se nachází park, což ocení zejména milovníci přírody a aktivity na čerstvém vzduchu. Byt je zasazen v obytné zóně s dobrou dostupností dopravy, včetně silnice a MHD, což usnadňuje každodenní dojíždění. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby 1100,- pro 2 osoby + elektřina a plyn
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 2
Část obce	Nusle
Ulice	Čiklova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2941
Datum aktualizace	10.11.2025
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	286

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2941
https://cmr.cz/reality/2941/

Užitná plocha m^2	51
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	31.10.2025
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz