



Cihlové 1+1, 40 m2, Praha 5-Smíchov

Švédská, Praha, Praha 5

13 000 Kč / měsíc

Příjemný byt v atraktivní klidné čtvrti Praha 5 - Smíchov. Byt se nachází ve 4.NP secesního domu. Rozložení: neprůchozí pokoje, kompletně vybavená kuchyň, prostorná koupelna s vanou. Vytápění a ohřev teplé vody přes plynový kotel, který je umístěný v koupelně. Předsíň s úložnými prostory. Velice solidní pronajímatel, přes 10 let s ním spolupracuji. Volné od 1.5.2022.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby 750 Kč na osobu + el. a plyn na nájemce, Kauce 13.000,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	Švédská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	17832
Datum aktualizace	25.05.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	40
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední plynové

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 17832
https://cmr.cz/reality/0641/

Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet lůžek	2
Datum nastěhování	01.05.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz