



Cihlové 2+kk/GS, 76m2 s terasou a 60 m2 předzahrádkou, Praha 8 -Troja

Vřesová, Praha, Praha 7

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu hezký nezařízený byt (nábytek na fotografiích bude odstraněn) s terasou a předzahrádkou jižně orientovaný na Praze 8-Trója, Velká Skála. Rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, koupelna s vanou, šatna, garážové stání, bezpečnostní fólie na oknech. Klidné lokalita, obchody a MHD v okolí. Volné od 1.3.2022. Doporučuji prohlídku.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky činí 6000 Kč (služby, energie, GS, ostraha) - zúčtovatelné, Jistota 20.000,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 7
Část obce	Troja
Ulice	Vřesová
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	12568
Datum aktualizace	05.04.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	58
Celková podlahová plocha m^2	76

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 12568
https://cmr.cz/reality/0225/

Plocha terasy m^2	18
Plocha garáže m^2	12
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Počet lůžek	2
Plocha sklepa m^2	3
Plocha zahrady m^2	60
Rok kolaudace	1999
Datum nastěhování	01.03.2022
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Jih
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz