



Cihlový byt 1+1, Praha 4-Krč

U strže, Praha,

13 000 Kč / měsíc

Velice příjemné bydlení v žádané lokalitě se zelení a dobrou dopravní dostupností (150 m BUS, 500 m metro ''C'' Budějovická). I občanská vybavenost je na velice dobré úrovni (600 m OC DBK Budějovická a 900 m ARKÁDY Pankrác, poliklinika, pošta, úřad a mnoho drobných obchodů). Samotný byt má veliký pokoj ve čtvercovém tvaru, kuchyň s jídelnou, předsíň a prostornou koupelnu. K dispozici je sklep. Lokalita se zelení nabízí hezké procházky a poklidné bydlení. BYT BUDE NEZAŘÍZENÝ. Volné od 1.11.2022. Příjemní majitelé!

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	Zálohové služby na 1 os. 680,-/měsíčně + energie (elektřina a plyn), Kauce 20.000,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	
Část obce	Krč
Ulice	U strže
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	21357
Datum aktualizace	04.11.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	43
Celková podlahová plocha m^2	43
Elektřina	230 V

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Počet lůžek	3
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	01.11.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz