



## Garsoniera, 32m<sup>2</sup>, Praha 8

Na sypkém, Praha, Hlavní město Praha

**13 500 Kč / měsíc**

Světlá garsoniera v novostavbě na P8 - Bulovka. Kompletně zařízeno, koupelna se sprch. koutem a WC. Podlahy plovoucí a v koupelně dlažba. Dobrá lokalita a dopravní dostupnost, 5min tramvajové spojení na Metro "B" Palmovka.

### CENA

Cena Nájmů

13 500 Kč / měsíc

Poznámka

Poplatky 1.600,- Kč/1os; 2.000,- Kč/2os, Jistota 15.000,- Kč

Provize

Včetně provize

### LOKALITA

Okres

Hlavní město Praha

Pražský obvod

Praha 8

Část obce

Libeň

Ulice

Na sypkém

č. domovní / č. orientační

Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

2457

Datum aktualizace

02.06.2024

K dispozici od

01.06.2023

Druh objektu

Smíšená

Umístění objektu

Centrum obce

Vybaveno

Ano

Užitná plocha m<sup>2</sup>

32

Celková podlahová plocha m<sup>2</sup>

32

Počet parkovišť

Počet garáží

**Josef Kutílek**

Tel.: +420 775 111 555

E-mail: josef.kutilek@cmr.cz

Číslo nabídky: 2457

<https://cmr.cz/reality/2457/>

Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Betonová, asfaltová
Rok kolaudace	2004
Datum nastěhování	01.06.2023
Počet podlaží objektu	14
Číslo podlaží v domě	5

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.