



Loftový byt 2+kk, Praha 8-Libeň

Novákových, Praha, Praha 8

14 000 Kč / měsíc

Plně zařízený byt s velkými okny, které jsou vybaveny el. roletami. Výhled do vnitrobloku. Rozložení místností: kuchyňský kout s obývacím pokojem, koupelna se sprchovým koutem a WC, předsíň s vestavěnou skříní, ložnice díky velikosti nabídne i prostor pro malou pracovnu s výhledem vnitrobloku. MHD do 100 m. Kavárny, cukrárny, restaurace, lékárny a další v okruhu 300 m. Volné od 1.5.2022! Nízké poplatky.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky 2300,- + převod elektřiny cca 700,-, Kauce 20.000,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Novákových
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	21180
Datum aktualizace	01.06.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	45
Celková podlahová plocha m^2	45
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 21180
https://cmr.cz/reality/0661/

Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Schody	Betonové
Počet lůžek	2
Rok kolaudace	2005
Datum nastěhování	01.05.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jihovýchod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz