



Nové 2+1, zařízené, Tuklaty, Středočeský kraj

Spojovací, Tuklaty, Kolín

12 000 Kč / měsíc

K dispozici je zrekonstruovaný byt v 1 patře s neprůchozí ložnicí v nově zrekonstruovaném a hlavně klidném domě. Celý dům je oplocený se zelení kolem a u domu je možné využívat altánek pro relaxování. Vybavení nelze odstranit, možná by šlo pár drobností. V objektu je uzavíratelná místnost třeba pro kola. Velice klidná lokalita, 500 m autobus, 200 m vlak na Prahu-Masarykovo nádraží. Volné ihned! Velice slušný pronajímatel (10 let pro něho pracuji a znám jej). Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Vhodné pouze pro jednotlivce či páry. Pro 2 osoby jsou náklady na byt včetně internetu 6.000,-Kč

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky pro 1os. 5000,- včetně energií a internetu, pro dva jsou poplatky 6000,-
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Kolín
Obec	Tuklaty
Ulice	Spojovací
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2496
Datum aktualizace	04.10.2024
K dispozici od	02.09.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	48
Celková podlahová plocha m ²	48

Ondřej Procházka

Tel.: +420 775 111 444

E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2496
<https://cmr.cz/reality/2496/>

Počet balkónů	1
Elektrřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	02.09.2024
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.