



Novostavba, 2kk/parkování, 44 m2, Praha 4, Nusle

Družstevní ochoz, Praha, Praha 4

15 500 Kč / měsíc

Klidné bydlení v žádané lokalitě s kompletní dopravní i občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. Bytová jednotka je plně zařízená, předsíň s šatní skříní, toaleta zvlášť, prostorná koupelna s pračkou a sprchovým koutem. Celý byt má venkovní elektricky ovládané žaluzie. K bytu je jedno parkovací stání v domě. Volné ihned! Velice slušný majitel, letitá spolupráce. Byt je k dlouhodobému bydlení.

CENA

Cena nájmu	15 500 Kč / měsíc
Poznámka	Služby a energie pro 2 osoby činí zálohově 3500,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Nusle
Ulice	Družstevní ochoz
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	21359
Datum aktualizace	04.01.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	44
Celková podlahová plocha m^2	44
Plocha garáže m^2	12
Počet garáží	1

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 21359
https://cmr.cz/reality/0079/

Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	09.12.2021
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jihovýchod
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz