



Obchodní prostory, 74m² - vstup z ulice, Praha 2 - Vinohrady

Budečská, Praha, Hlavní město Praha

21 900 Kč / měsíc

Obchodní prostory na adrese Ulice Budečská, Část obce Vinohrady, Obec Praha, okres Praha 2. Jedná se o komerční prostory s vstupem z ulice, vhodné pro podnikání. Tyto prostory jsou volné ihned a nabízejí nízké náklady provozu. Objekt je ve velmi dobrém stavu. Jedná se o přízemní budovu s celkovým počtem 5 podlaží, přičemž tyto prostory se nacházejí ve suterénu (-1. patro). Odpad je řešen kanalizací, přívod vody je zajištěn dálkovým vodovodem a elektřina je k dispozici 230 V. Dostupná doprava je zajištěna přes silnice a MHD. Doporučuji osobní prohlídku.

CENA

Cena nájmu	21 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Budečská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2567
Datum aktualizace	30.10.2024
K dispozici od	01.11.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Rušná část obce

Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	74
Celková podlahová plocha m ²	74
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	01.11.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	-1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.