



Pěkný, stavební pozemek 519 m2, Beroun, Srbsko u Karlštejna

Ke Kulišovně, Srbsko, Beroun

4 970 000 Kč

Velmi pěkný, stavební pozemek o celkové rozloze 519 m2 situovaný v atraktivní, vyhledávané lokalitě nedaleko Prahy, Srbsko u Karlštejna, okres Beroun. Pozemek je svažitého charakteru, umístěný na kopci s volným výhledem do údolí. Původně zde stála rekreační chata, která byla zbourána, zůstala pouze základová deska. Pozemek je kompletně zasíťovaný, obecní vodovod, kanalizace, plynovod, el.. Velmi pěkné místo, v údolí řeky Berounky, hned nad domem les. Ve spodní části je plánována garáž. Hlavní výhodou je jedinečné místo, zajišťující absolutní soukromí. Dle územního plánu je pozemek určený pro stavbu RD. Pozemek je celoročně přístupný po asfaltové komunikaci. Součástí prodeje je i projektová dokumentace na přízemní RD. Další výhodu je výborné dopravní spojení jak na Beroun, tak na Prahu. Vřele doporučuji prohlídku!!!

CENA

Cena pozemku	4 970 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Beroun
Obec	Srbsko

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3081
Datum aktualizace	05.10.2026
K dispozici od	31.08.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová

Iva Linhová
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: iva.linhova@cmr.cz

Číslo nabídky: 3081
https://cmr.cz/reality/3081/

Datum nastěhování	31.08.2026

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	519
Voda	Vodovod

Iva Linhová
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: iva.linhova@cmr.cz