



Penthouse apartmán přímo u pláže 250m2 - Durrës, Albánie

Durrës, Durrës

cena u makléře

Luxusní Penthouse apartmán 8+3kk s velkou terasou a bazénem, o rozloze 250 m² v obytném komplexu. Penthouse apartmán je situován přímo u pláže a hned vedle hlavního bulváru, nabízející velké množství restaurací, obchodů a služeb. I díky tomu je určen k celoročnímu užívání. Tento luxusní Penthouse apartmán představuje vrchol nabídky a je určen především pro nejnáročnější klientelu. Všechny apartmány kompletně rekonstruujeme dle evropských standardů včetně plně vybavené kuchyňské linky, koupelny se sprchovým koutem a zařizujeme je novým nábytkem či může být tento Penthouse zařízen na přání klienta dle speciálních požadavků. (fotografie interiéru jsou se stávajícím nábytkem). Klimatizace je standard stejně tak i další základní technická vybavenost.

CENA

Cena: cena u makléře
Provize Včetně provize

LOKALITA

Obec Durrës
Ulice skryto
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej
Číslo zakázky 0093
Datum aktualizace 25.08.2022
K dispozici od 31.12.2021
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Okraj obce
Vybaveno Ano
Počet podlaží objektu 8
Celková podlahová plocha m² 250

Počet teras	1
Elektrřina	Elektro - 230 V
Ostatnř	Vřtah
Telekomunikace	Internet
Sřtř	Ostatnř
Topenř	Lokálnř elektrickř
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonovř
Datum nastřhování	31.12.2021

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Čřslo podlařř v domř	8
Dispozice bytu	Atypickř
Vlastnictvř	Osobnř
Stav bytu	Velmi dobrř
Voda	Voda - zdroj pro celř objekt
Orientace	Zřpad
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKŘ NŘROČNOSTI BUDOVY

Třřda	G - Mimořřdnř nehospodřrnř
Vyhlřřka	264/2020 Sb.