



Prostorné 1+kk/GS, Praha 2-Nové město

Lublaňská, Praha, Praha 2

17 000 Kč / měsíc

Klidné bydlení v centru Prahy, okna do vnitrobloku, částečně zařízený byt 1+kk 38m2 v novostavbě z roku 2005 v pěší dostupnosti od stanice metra "C" I.P. Pavlova. Kuchyňská linka s barem a vestavěnými spotřebiči lednice s mrazákem, trouba, sklokeramická varná deska, digestoř, myčka. Koupelna s vanou, též je k dispozici pračka. Garážové stání v ceně. Měsíční služby vč. elektřiny jsou 5000,-Kč.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky 1os. do 5000,-Kč zúčtovatelné
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Lublaňská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	3059
Datum aktualizace	29.06.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	38
Celková podlahová plocha m^2	38
Ostatní	Výtah
Sítě	Kabelová televize

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 3059
https://cmr.cz/reality/3059/

Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.03.2022
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz