



RD 4+1/terasa, G 2 auta, altán, zahrada, Uhříněves

Pardubická, Praha, Praha 10

13 800 000 Kč

Velice prostorný dům v klidné vilové čtvrti s mnoha benefity: veliká garáž, sklep s topením, zahrada s jezírkem, skleník, krb s posezením a zahradní domek. Terasa se zahradou mají jižní orientaci. V domě zůstane vše kromě drobností (informace budou sděleny při prohlídce). Celý pozemek má vlastní plot. Dům je z roku 1933 a v roce 2012 prošel kompletní rekonstrukcí počínaje podlah až po střechu. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, plyn. Mohu jen doporučit! Zvu Vás na prohlídku, kde předám další zajímavé informace. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost a dostupnost.

CENA

Cena domu	13 800 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Uhříněves
Ulice	Pardubická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	21303
Datum aktualizace	31.10.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Zastavěná plocha m^2	99
Užitná plocha m^2	168
Plocha parcely m^2	900
Rok kolaudace	1933
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz