



Reprezentativní prostor v historické budově Mánes, 29 m2, Praha 1 - Nové Město

Masarykovo nábřeží, Praha, Hlavní město Praha

20 000 Kč / měsíc bez DPH

Kancelářský prostor v prestižní budově Mánes, která je ikonou pražské architektury a umění. Tento reprezentativní prostor v srdci města poskytuje jedinečné pracovní prostředí s nádherným výhledem na historické centrum Prahy. Budova galerie Mánes spojuje historický charakter s moderním komfortem, což z ní činí ideální místo pro firmy hledající prestižní adresu. Doporučuji osobní prohlídku.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc bez DPH
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Masarykovo nábřeží
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2623
Datum aktualizace	28.03.2025
K dispozici od	11.02.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	29

Josef Kutílek
Tel.: +420 775 111 555
E-mail: josef.kutilek@cmr.cz

Číslo nabídky: 2623
https://cmr.cz/reality/2623/

Plocha užitná m^2	29
Celková podlahová plocha m^2	29
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	11.02.2025
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Josef Kutílek
Tel.: +420 775 111 555
E-mail: josef.kutilek@cmr.cz