



Slunné 2+kk/B/GS ,Praha 4-Krč

Jalodvorská, Praha, Hlavní město Praha

19 000 Kč / měsíc

Slunný byt s okny mimo hlavní silnice. Jedná se o nezařízený byt (pouze drobný nábytek, který nikoho neurazí a dá se odstranit), jelikož má každý rád určitý styl a barevnost nábytku, zde se můžete realizovat. Je nově vymalováno, broušené dřevěné parkety. Předsíň s vestavěným nábytkem (zůstane), koupelna s WC, neprůchozí ložnice se vstupem na balkón. Obývací pokoj má též vstup na balkón a barové provedeni v kuchyni decentně oddělí její část a zároveň prostor nepůsobí stísněně. Parkovací místo v domě i sklep jsou součástí nájemného. BUS 200 m, lesopark 50 m, Volné ihned. PENB není znám.

CENA

Cena nájmu	19 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby činí 4650,-/měs. 4os. (zálohově) plus el. 1410,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Krč
Ulice	Jalodvorská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	3174
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	09.02.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	42

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 3174
https://cmr.cz/reality/3174/

Celková podlahová plocha m^2	45
Plocha balkónu m^2	3
Počet parkovišť	1
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	2004
Datum nastěhování	09.02.2022
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz