



Světlá 3+kk/T 89 m2, Praha 10-Hostivař

Nad Botičem, Praha, Praha 10

16 500 Kč / měsíc

Prosvětlený, NEZAŘÍZENÝ byt (celé patro v RD s uzamykatelným vlastním vstupem), s terasou ze které je krásný výhled po okolí. Byt nabízí plně vybavenou kuchyňskou linku s myčkou, troubou, sklo-keramickou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. Řadu praktických úložných prostor. V obývacím pokoji je schodiště na půdu, kde se dá spát, nebo mít hrací místnost pro dítě. Koupelna s dvojitým umyvadlem a sprchovým koutem, samostatné WC. Velice klidná část Prahy 10-Hostivař. Docházková vzdálenost do Hostivařského lesoparku a přehradu. Bezproblémové parkování před domem, krásná velmi klidná lokalita plná zeleně - do 1 min chůze lesopark Hostivař a 7 min. na TRAM a BUS, přímé spojení do samotného centra Prahy a na Metro A - Skalka/Strašnická nebo Opatov. Byt je výhradně nekuřácký, je vhodný pro max 3 osoby.

CENA

Cena nájmu	16 500 Kč / měsíc
Poznámka	5500 poplatky měsíčně
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Hostivař
Ulice	Nad Botičem
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	21133
Datum aktualizace	31.10.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	75

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 21133
https://cmr.cz/reality/1096/

Celková podlahová plocha m^2	89
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.10.2022
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz