



Světlé 2+kk/B/GS/sklep, 60m2, Praha 14-Kyje

Lipnická, Praha, Praha 9

15 000 Kč / měsíc

V klidné části Prahy Kyjích je k dispozicí prosvětlený, plně zařízený byt s krásným otevřeným výhledem. K bytu náleží balkon 5 m2, sklep 2 m2 a garážové stání. Plně vybavený byt se spotřebiči - lednice, mrazák, pračka, mikrovlnka, myčka, el. sporák se sklokeramickou deskou, plynový kotel, UPC a tel. přípojka. V předsíni jsou velké vestavěné skříně a v ložnici též. V koupelně se nachází vana a pračka. Velice příjemný majitel a též bezproblémový sousedé, volný ihned. Veškerá občanská i dopravní obslužnost v pěší dostupnosti. V případě zájmu se na mne neváhejte obrátit. Byt je pro dlouhodobé bydlení!

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby 2683, elektřina 900,- plyn 1000,- (pro 2 osoby)
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Kyje
Ulice	Lipnická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10169
Datum aktualizace	10.07.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	54
Celková podlahová plocha m^2	60
Plocha balkónu m^2	5

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 10169
https://cmr.cz/reality/0769/

Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Schody	Betonové
Počet lůžek	2
Výška stropu	2.7
Rok kolaudace	2004
Datum nastěhování	06.06.2022
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Severozápad
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz