



Světlé 2+kk/GS, Praha 8-Troja

Hnězdenská, Praha, Praha 7

12 000 Kč / měsíc

Nově vymalovaný byt. V ložnici skříně dle fotek, v obývacím pokoji s kk je pouze barové sezení, lednice a trouba. Koupelna se sprchovým koutem i místem na pračku, WC samostatně s úložnými prostory. Prostorná předsíň s botníkem. Měsíční zálohy pro 2 osoby vč. energií činí 3100,- (zúčtovatelné). V ceně bytu je zahrnuto parkovací kryté stání pro 1 auto. Dům má recepci, 3 výtahy a nachází se v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností i MHD dostupností. Obchody, poliklinika, kavárny, restaurace, BUS, parky vč. přírodní památky Velká skála a to vše do 300 m. Volné ihned!

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	Kompletní poplatky 3.100 Kč, kauce 20.000,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 7
Část obce	Troja
Ulice	Hnězdenská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	15398
Datum aktualizace	27.05.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	35
Celková podlahová plocha m^2	35
Plocha garáže m^2	15

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 15398
https://cmr.cz/reality/0659/

Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet lůžek	2
Rok kolaudace	2002
Datum nastěhování	12.04.2022
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Východ
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz