



Světlé 3+kk/L, Praha 9-Černý Most

Kpt. Stránského, Praha, Praha 9

17 000 Kč / měsíc

Moderně zrekonstruované 3kk s rozložením: 2 neprůchozí pokoje + prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou a spotřebiči. Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Prostorná předsíň s vestavěnou šatní skříní. Nové elektrické rozvody a stoupačky. Dům je zateplený s novou fasádou a disponuje prostorným moderním výtahem. Též je v domě k dispozici společenská místnost (posilovna a herna).200 m - jesle, MŠ, ZŠ, 300 m - moderní park a golfové hřiště, 500 m - CENTRUM ČERNÝ MOST, Vše v okruhu pár metrů. Volné od 1.7.2024!

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby 4300,- + přepis elektřiny
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Černý Most
Ulice	Kpt. Stránského
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2459
Datum aktualizace	07.10.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	64
Celková podlahová plocha m^2	68
Plocha lodžie m^2	3

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz

Číslo nabídky: 2459
https://cmr.cz/reality/2459/

Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	19.01.2022
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Ondřej Procházka
Tel.: +420 775 111 444
E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz